



Für unsere
Heimat



**DANKE
für eure
Unterstützung**

IMPRESSUM

Herausgeber & Medieninhaber
PRO Langenstein, Ohman, Gottfried
Kontakt
A-7220 Langenstein, Habsburggasse 8
Telefon: +43 (0)699 7124 945 86
E-Mail: christof.schmalzer@gmx.net
DigiCut Rubmer Gasse
Georgesstraße 20, A-7220 Langenstein
Alexander Humerzberger
Bilder: PRO Langenstein, Martin Fellinger
Foto: Bildagentur Verlagsart, A-7220 Langenstein



Danke für 306 Stimmen

für Veränderung in der Gemeinde!



Vorwort BGM-Kandidat Christoph Schmalzer

Liebe Langensteiner:innen, ich möchte mich bei allen Langensteiner:innen ganz herzlich für ihre Stimmen bei der Bürgermeisterwahl 2021 bedanken.

Es freut mich sehr, dass ich trotz meines jungen Alters und als Neuling im Gemeindegewesen 422 Stimmen (27,28%) erreicht habe. Ich sehe diese Stimmen für mich als Zeichen für Veränderung in unserer Gemeinde.

Euer Christoph Schmalzer

PRO Langenstein bedankt sich!

Liebe Langensteiner:innen dank ihren 306 Stimmen bei der letzten Wahl konnte die Bürgerliste PRO-Langenstein im Gemeinderat ihre 5 Mandate halten. Die 25 Mandate verteilen sich damit auf:

- **11 Mandate SPÖ** (2015: 13),
- **5 Mandate PRO** (2015: 5),
- **3 Mandate FPÖ** (2015: 4),
- **3 Mandate ÖVP** (2015: 3)
- **3 Mandate die Grünen.**

Die Grünen sind zum ersten Mal in Langenstein vertreten wozu wir an dieser Stelle herzlich gratulieren.

Die Anliegen der Bevölkerung die bei den Ortsteilgesprächen an uns zugetragen wurden, werden wir natürlich auch dem Gemeinderat vorbringen und uns einsetzen, dass diese auch umgesetzt werden.

Wir freuen uns auf die nächsten sechs Jahre, in denen wir in den verschiedenen kommunalen und regionalen Ausschüssen und im Gemeinderat unsere sowie Ihre Ideen für Langenstein einbringen können.

Davon können Sie sich bei den öffentlichen Gemeinderatssitzungen 2022 selbst ein Bild machen.

Gemeinderatssitzungen 2022

Di. 22.03.22	19:00 Uhr
Do. 02.06.22	19:00 Uhr
Do. 29.09.22	19:00 Uhr
Di. 13.12.22	19:00 Uhr

Weitere Informationen sowie ein Newsletter-Abo finden Sie auf unserer Homepage:



www.pro-langenstein.at

PRO Langenstein ist erneut mit 5 Gemeinderäten vertreten:



Christoph Schmalzer



Gottfried Stütz



Josef Wiesner



Dieter Schwarzl



Alexander Lumetzberger



Ihre PRO-Ansprechpartner in den Gemeindeausschüssen



*Werte Langensteinerinnen,
werte Langensteiner!*

Im **Gemeindevorstand** vertritt uns **Dieter Schwarzl**, im **Prüfungsausschuss** **Josef Wiesner** und **Gottfried Stütz** als Mitglied bzw. Ersatzmitglied.

In den Ausschüssen hat sich einiges getan. Bisher stellte die SPÖ den Obmann in allen außer dem Umweltausschuss. Dieser wird in den nächsten sechs Jahren von den Grünen geführt.

Als zweitstärkste Fraktion steht PRO Langenstein ebenfalls zu, einen Obmann stellen zu dürfen. In unserem Fall freuen wir uns sehr darüber die kommenden Jahre konstruktive Beiträge in Schul-, Kindergarten-, Sport- und Kulturangelegenheiten vorantreiben zu können. Wir hoffen hier auf Gute Zusammenarbeit mit allen Fraktionen im Ausschuss.

Diese Umverteilung der Ausschüsse war Wunsch des Gemeinderates, dem die SPÖ dankenswerter Weise nachgekommen ist.

Unsere Vertreter für die nächsten 6 Jahre in den Ausschüssen können Sie rechts ablesen, wobei ersterer immer das ordentliche Mitglied und zweiterer das Ersatzmitglied ist.

Christoph Schmalzer wird seinem Ausschuss als **Obmann** vorstehen. Wir hoffen in diesem Sektor bald wieder vermehrt öffentliche Veranstaltungen planen zu können und freuen uns schon darauf, Ihnen Neuigkeiten dahingehend zukommen zu lassen.

Nun bleibt uns noch Sie als Leser einzuladen, uns **Ihre Anliegen für Langenstein** zukommen zu lassen. Wie stellen Sie sich die Zukunft unseres Ortes vor? Haben Sie Ideen? Oder noch Fragen?

Kontaktieren Sie uns über unsere Homepage, Facebook, oder gerne auch telefonisch:



Obmann Gottfried Stütz:
0650/ 562 8300
Christoph Schmalzer:
0699/ 174 945 86

Ausschuss für Bau- und Straßenbauangelegenheiten sowie örtliche Raumplanung:



Gottfried Stütz



Klaus Gusenleitner

Ausschuss für Schul-, Kindergarten-, Sport- und Kulturangelegenheiten:



Christoph Schmalzer



Markus Steindl

Ausschuss für Jugend-, Familien-, Senioren- und integrationsangelegenheiten:



Silvia Steindl



Belinda Schwarzl

Ausschuss für örtliche Umweltfragen:



Alexander Lumetzberger



Silvia Oberklammer



Zusammenfassung

In der letzten Gemeinderatssitzung war das sicher größte Thema, die **Baulandaufschließung der Dirnbergerstraße Ost** zu beschließen. Es wurde lange diskutiert, letztendlich hat sich der Gemeinderat zum Großteil dafür entschieden. PRO Langenstein kann sich grundsätzlich eine Verbauung vorstellen, aber nicht in dem Ausmaß wie es zur Zeit der Plan vorsieht. Daher haben wir **NICHT** zugestimmt.

i Um was geht es: Die Grundeigentümer der Felder östlich der Dirnbergerstraße wollen ihren Grund umwidmen und verkaufen. Dadurch würde eine **40.000 m² große Fläche** zu verbauen sein. Eine ortsansässige Baufirma möchte dies gerne übernehmen. Geplant sind Rückhaltebecken, Reihenhäuser im hinteren Teil, und **10 mehrgeschossige Wohnblöcke** beginnend bei der Hauptstraße.

Unsere Bedenken

- ? **UMWELT** - Viele Langensteiner wissen hautnah, wie alarmierend die Gefahr von **Katastrophen- und Niederschlagsgewässern** ist. Wir tragen die Verantwortung dem entgegen zu wirken.
- ? **Wir sind VERBAUUNGSWELTMEISTER** - gerade weil gesteckte Ziele der Regierung bewusst ignoriert werden. Zudem gibt es in Langenstein **38.000 m² bereits gewidmete Bebauungslücken** - die ebenfalls verbaut werden könnten.
- ? **KEIN BEDARF** - derzeit 18 freie Wohnungen. Bevölkerungszuwachs 0-0,5%.
- ? **STAUSITUATION** - 200 neue Arbeitspendler auf der B3.
- ? **FEHLENDE INFRASTRUKTUR**
 - für **100 neue Schul- + Kindergartenkinder**
 - **Wasserleitung:** viele Bürger klagen jetzt schon über niedrigen Wasserdruck.
 - Der **Kanal** ist an seiner Fassungs-grenze.
- ? **VORGESEHENE GRÜNFLÄCHEN** - keine Parkanlage, zu kleiner Spielplatz
- ? **Kein ZWEITES ANGEBOT** eingeholt.
- ? **Keine Einbindung der BEVÖLKERUNG** - warum wird alles im geheimen zu geplant?

Unsere Anliegen

In unseren Augen wäre eine sinnvolle Verbauung jene, die Familien dazu bewegt, in Langenstein zu bleiben. Dazu braucht es ausreichend Kindergarten- und Schulplätze, Spielplätze, Parks, Geh- und Radwege, Infrastruktur, usw.. Warum sollten wir anstatt dessen dem Wohnungstrend aus Nachbargemeinden nacheifern?

Letztendlich zeigt die erste große Entscheidung des Jahres in eine andere Richtung. Wir werden unserer Linie treu bleiben, dennoch wollen wir eine gemeinsame Lösung anstreben und dazu konstruktiv beitragen.

Was sind **Ihre Gedanken** zu diesem Projekt? Haben Sie selber **Vorstellungen** oder **Fragen**? Gestalten Sie gemeinsam mit uns die Zukunft des Ortes, wir freuen uns auf Ihre Ideen!
(Kontakt siehe vorige Seite)



**Bauprojekt
Dirnberger Straße**